



/TTr-HMC

Tp. Hồ Chí Minh, ngày tháng 03 năm 2025

TỜ TRÌNH

Về giao dịch với người có liên quan của cổ đông lớn và người nội bộ

Kính gửi: Đại hội đồng cổ đông Công ty CP Kim khí Thành phố Hồ Chí Minh - VNSTEEL

Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020;

Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26/11/2019;

Căn cứ Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020, quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán;

Trong quá trình hoạt động của Công ty Cổ phần Kim khí Thành phố Hồ Chí Minh - VNSTEEL phát sinh một số giao dịch mua bán hàng hóa với một số đối tác là tổ chức có liên quan của cổ đông lớn và người nội bộ.

Tuân thủ những quy định của pháp luật và Điều lệ Công ty về thẩm quyền phê duyệt hợp đồng, Hội đồng quản trị Công ty kính trình Đại hội đồng cổ đông thông qua các nội dung sau:

1. Chấp thuận toàn bộ các hợp đồng/giao dịch giữa Công ty Cổ phần Kim khí Thành phố Hồ Chí Minh - VNSTEEL với các tổ chức có liên quan của cổ đông lớn và người nội bộ của Công ty theo Phụ lục 01 và Phụ lục 02 đính kèm.

2. Đại hội đồng cổ đông giao cho Hội đồng quản trị phê duyệt, chỉ đạo và giám sát việc ký kết, thực hiện Hợp đồng/giao dịch trên đảm bảo nguyên tắc công khai, minh bạch và hiệu quả cho Công ty và cho các cổ đông Công ty và báo cáo kết quả tại kỳ họp Đại hội đồng cổ đông thường niên tiếp theo.

Kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét thông qua.

Xin trân trọng cảm ơn!

Nơi nhận:

- Cổ đông HMC;
- HĐQT, BKS, BGĐ;
- Lưu VT, Tký Cty

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH

Võ Trí Nghĩa



DANH SÁCH CÁC HỢP ĐỒNG/GIAO DỊCH TRÌNH ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG CHẤP THUẬN

(Phụ lục 01 - Tờ trình số: /TTr-KK ngày /04/2025)

	Tên tổ chức/cá nhân	Mối quan hệ liên quan với công ty	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch	Thời hạn hiệu lực ký kết hợp đồng
1	Công ty TNHH MTV Thép Miền Nam-VNSTEEL Số giấy chứng nhận ĐKDN: 3502269994 Địa chỉ: KCN Phú Mỹ 1, Phường Phú Mỹ, Thị Xã Phú Mỹ, Tỉnh Bà Rịa Vũng Tàu	Cty con của Công ty mẹ (TCTy Thép VN – CTCP)	1. <u>HMC mua</u> : - Mặt hàng: sắt thép các loại - Khối lượng giao dịch ước tính: 80.000 tấn - Giá trị giao dịch ước tính: 1.206 tỷ đồng /năm 2. <u>HMC bán</u> : - Mặt hàng: sắt thép các loại - Khối lượng giao dịch ước tính: 32.500 tấn - Giá trị giao dịch ước tính: 438 tỷ đồng /năm	Từ 1/1/2025 đến ngày tổ chức ĐHĐCĐ thường niên năm 2026
2	Công ty TNHH VinaKyoel Số giấy chứng nhận ĐKDN: 3500106761 Địa chỉ: KCN Phú Mỹ 1, Phường Phú Mỹ, Thị Xã Phú Mỹ, Tỉnh Bà Rịa Vũng Tàu	Cty liên kết của Công ty mẹ (TCTy Thép VN – CTCP)	1. <u>HMC mua</u> : - Mặt hàng: sắt thép các loại - Khối lượng giao dịch ước tính: 60.000 tấn - Giá trị giao dịch ước tính: 957 tỷ đồng /năm 2. <u>HMC bán</u> : - Mặt hàng: sắt thép các loại - Khối lượng giao dịch ước tính: 33.500 tấn - Giá trị giao dịch ước tính: 450 tỷ đồng /năm	Từ 1/1/2025 đến ngày tổ chức ĐHĐCĐ thường niên năm 2026
3	Công ty Cổ Phần Gang Thép Thái Nguyên Số giấy chứng nhận ĐKDN: 4600100155 Địa chỉ: Tổ 13, Phường Cam	Cty con của Công ty mẹ (TCTy Thép VN – CTCP)	1. <u>HMC mua</u> : - Mặt hàng: sắt thép các loại - Khối lượng giao dịch ước tính: 10.000 tấn - Giá trị giao dịch ước tính: 150 tỷ đồng /năm	Từ 1/1/2025 đến ngày tổ chức ĐHĐCĐ thường niên năm 2026

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Mối quan hệ liên quan với công ty	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch	Thời hạn hiệu lực ký kết hợp đồng
	Giá, Thành Phố Thái Nguyên, Tỉnh Thái Nguyên, Việt Nam		<p>2. <u>HMC bán</u>:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Mặt hàng: sắt thép các loại - Khối lượng giao dịch ước tính: 36.000 tấn <p>Giá trị giao dịch ước tính: 485 tỷ đồng /năm</p>	
4	<p>Công ty TNHH Một Thành Viên VINAUSTEEL</p> <p>Số giấy chứng nhận ĐKDN: 0200108811</p> <p>Địa chỉ: Km9, Vật Cách, Phường Quán Toan, Quận Hồng Bàng, Thành phố Hải Phòng, Việt Nam</p>	Cty con của Công ty mẹ (TCTy Thép VN – CTCP)	<p>1. <u>HMC mua</u>:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Mặt hàng: sắt thép các loại - Khối lượng giao dịch ước tính: 5.000 tấn - Giá trị giao dịch ước tính: 75 tỷ đồng /năm <p>2. <u>HMC bán</u>:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Mặt hàng: sắt thép các loại - Khối lượng giao dịch ước tính: 60.000 tấn <p>Giá trị giao dịch ước tính: 810 tỷ đồng /năm</p>	Từ 1/1/2025 đến ngày tổ chức ĐHĐCĐ thường niên năm 2026
5	<p>Công ty TNHH MTV Thép Tấm Lá Phú Mỹ - VNSTEEL</p> <p>Số giấy chứng nhận ĐKDN: 3502270157</p> <p>Địa chỉ: KCN Phú Mỹ I, phường Phú Mỹ, thị xã Phú Mỹ, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu, Việt Nam</p>	Cty con của Công ty mẹ (TCTy Thép VN – CTCP)	<p>1. <u>HMC mua</u>:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Mặt hàng: sắt thép các loại - Khối lượng giao dịch ước tính: 6.000 tấn - Giá trị giao dịch ước tính: 86 tỷ đồng /năm <p>2. <u>HMC bán</u>:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Mặt hàng: sắt thép các loại - Khối lượng giao dịch ước tính: 30.000 tấn <p>Giá trị giao dịch ước tính: 450 tỷ đồng /năm</p>	Từ 1/1/2025 đến ngày tổ chức ĐHĐCĐ thường niên năm 2026
6	<p>Công ty TNHH Khoáng sản và Luyện kim Việt – Trung</p> <p>Số giấy chứng nhận ĐKDN:</p>	Cty con của Công ty mẹ (TCTy Thép VN – CTCP)	<p>1. <u>HMC mua</u>:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Mặt hàng: sắt thép các loại - Khối lượng giao dịch ước tính: 30.000 tấn 	Từ 1/1/2025 đến ngày tổ chức ĐHĐCĐ thường niên năm 2026

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Mối quan hệ liên quan với công ty	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch	Thời hạn hiệu lực ký kết hợp đồng
	5300232681 Địa chỉ: KCN Tăng Loỏng, Thị trấn Tăng Loỏng, Huyện Bảo Thắng, Tỉnh Lào Cai		<ul style="list-style-type: none"> - Giá trị giao dịch ước tính: 450 tỷ đồng /năm 2. <u>HMC bán</u>: - Mật hàng: sắt thép các loại - Khối lượng giao dịch ước tính: 10.000 tấn Giá trị giao dịch ước tính: 120 tỷ đồng /năm	

V. Văn



DANH SÁCH CÁC HỢP ĐỒNG/GIAO DỊCH TRÌNH ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG CHẤP THUẬN

(Phụ lục 02 - Tờ trình số: /TTr-KK ngày /04/2025)

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Mối quan hệ liên quan với công ty	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch	Thời hạn hiệu lực ký kết hợp đồng
1	Công Ty Cổ Phần Thép Nhà Bè – VNSTEEL Số giấy chứng nhận ĐKDN: 0305393838 Địa chỉ: Tầng 4, Tòa nhà VNSTEEL - Số 56 Thủ Khoa Huân, P. Bến Thành, Quận 1, TPHCM	- Cty con của Công ty mẹ (TCTy Thép VN – CTCP) - Tổ chức có liên quan của TV HĐQT Cù Thị Thủy Linh và TV HĐQT Nguyễn Thuý Ly	1. <u>HMC mua</u> : - Mặt hàng: sắt thép các loại - Khối lượng giao dịch ước tính: 10.000 tấn - Giá trị giao dịch ước tính: 150 tỷ đồng /năm 2. <u>HMC bán</u> : - Mặt hàng: sắt thép các loại - Khối lượng giao dịch ước tính: 36.000 tấn - Giá trị giao dịch ước tính: 485 tỷ đồng /năm	Từ 1/1/2025 đến ngày tổ chức ĐHĐCĐ thường niên năm 2026
2	Công ty Cổ Phần Thép Tấm Lá Thống Nhất (TNFS) Số giấy chứng nhận ĐKDN: 3500820408 Địa chỉ: KCN Phú Mỹ 1, Phường Phú Mỹ, Thị xã Phú Mỹ, Tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu, Việt Nam	- Cty liên kết của Công ty mẹ (TCTy Thép VN – CTCP) - Tổ chức có liên quan của Phó TGĐ Lại Văn Quyền, Kế toán trưởng Nguyễn Thị Hồng Mây - Ông Lê Việt - TV HĐQT TNFS - là chồng bà Nguyễn Thuý Ly TV HĐQT	1. <u>HMC mua</u> : - Mặt hàng: sắt thép các loại - Khối lượng giao dịch ước tính: 10.000 tấn - Giá trị giao dịch ước tính: 160 tỷ đồng /năm 2. <u>HMC bán</u> : - Mặt hàng: sắt thép các loại - Khối lượng giao dịch ước tính: 60.000 tấn - Giá trị giao dịch ước tính: 900 tỷ đồng /năm	Từ 1/1/2025 đến ngày tổ chức ĐHĐCĐ thường niên năm 2026
3	Công ty Tôn Phương Nam (SSSC)	- Cty liên kết của Công ty mẹ (TCTy	1. <u>HMC mua</u> :	Từ 1/1/2025 đến ngày tổ chức ĐHĐCĐ thường niên

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Mối quan hệ liên quan với công ty	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch	Thời hạn hiệu lực ký kết hợp đồng
	<p>Số giấy chứng nhận ĐKDN: 3600236891</p> <p>Địa chỉ: Đường số 9, Khu Công Nghiệp Biên Hòa 1, TP. Biên Hòa, Tỉnh Đồng Nai, Việt Nam.</p>	<p>Thép VN – CTCP)</p> <p>- Phó TGD thứ nhất của SSSC chồng bà Nguyễn Thuý Ly TV HĐQT</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Mặt hàng: sắt thép các loại - Khối lượng giao dịch ước tính: 5.000 tấn - Giá trị giao dịch ước tính: 75 tỷ đồng /năm <p>2. <u>HMC bán</u>:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Mặt hàng: sắt thép các loại - Khối lượng giao dịch ước tính: 33.000 tấn <p>Giá trị giao dịch ước tính: 495 tỷ đồng /năm</p>	năm 2026

Viem